



<http://www.arianafghanistan.com>



۲۰۱۷/۰۶/۰۹

حمید انوری

افغانستان یا چورستان؟

قسمت سوم

پارلمان معامله غیرقانونی دولت را معلق کرد

به ادامه دو قسمت گذشته که یکی چور و تاراج "حامد کرزی" و برادران را پرده برداری کرده بود و دیگری مربوط می شد به چور و چپاول های "صبغت الله مجددی"، در این قسمت به یک معامله شرم آور، خجالت بار و ننگین دیگر پرداخته می شود که بصورت مستقیم به جناب "اشرف غنی" رئیس جمهور حکومت دوسره کنونی ارتباط دارد.

خبرگزاری ها به تاریخ ۹۶/۰۳/۰۴ گزارش دادند که "اشرف غنی" به یک معامله شرم آور دست زده است که متعاقباً ولسی جرگه یا پارلمان افغانستان آن معامله را غیر قانونی خوانده و به حالت تعلیق در آورده است.

نگاهی میندازیم به یکی دو گزارش دیگر اندرین قضیه:

ولسی جرگه، معامله غیر قانونی حکومت با یک شرکت خصوصی را به حالت تعلیق در آورد.

به گزارش بی بی سی، حکومت، ۱۴ [۱۴۲] جریب زمین دولتی در شرق کابل را با تخفیف ۹۰ درصدی، به شرکت خصوصی به نام "الکوزی"، فروخته است. باید خاطر نشان ساخت که هر متر از این زمین با قیمتی کمتر از یک متر پارچه به فروش رفته است.

غضب زمین های حکومتی و نیز غضب زمین های شخصی مردم از دو سه دهه بدین سو در کشور برباد داده شده ما بصورت بسیار بسیار گسترده بصورت مسلسل و بلاوقفه جریان داشته است و هنوز هم به همان وسعت ادامه دارد.

زورآوران، جهادی ها، قوماندانان، جنرالان، وزرا، وکلا و....، چنان در غضب ملکیت های ملت و مملکت در تلاش اند که نگو و نپرس، و اما چور از این نوع جدید فکر میکنم تازگی داشته و سابقه نداشته باشد.

جناب رئیس جمهور زمین های دولتی را فی جریب به قیمت یک متر تکه ارزان قیمت به فروش رسانیده است، این گونه فروش فقط میتواند از یک مغز متفکر تراوش کند و بس.

پس از رسانه ای شدن این خبر، بیشتر اعضای ولسی جرگه اعتراض کرده و این معامله را بر خلاف قانون اعلام کردند. در خصوص این موضوع، میان اعضای ولسی جرگه و مقام های دولتی مذاکراتی صورت گرفته و برخی از وکلا این معامله را قانونی و برخی غیرقانونی دانستند.

گفته می شود شرکت خریدار این زمین، با رئیس جمهور ارتباط نزدیک دارد و یکی از حامیان قوی غنی در کارزار انتخاباتی سال ۱۳۹۳ بوده است.

جناب "اشرف غنی" رئیس جمهور جمهوری اسلامی افغانستان مکلف اند در این قضیه شرم آور و خفت انگیز به ملت با شرف افغان جوابگو باشند، بدون هیچگونه پرده پوشی و اما و اگر و مگر ای. ملت منتظر جواب "ولس مشر" خود هستند.

و اما بقیه ماجرا:



اتهام فساد در فروش زمین به شرکت تجاری حامی اشرف غنی

زرنج نیوز ۶ جوزا ۱۳۹۶

امروز پنجشنبه معاون سخنگوی ریاست اجراییه در کنفرانس خبری گفت که رییس اجراییه شخصا قرار داد فروش زمین به شرکت الکوزی را دوباره بررسی و بازنگری می کند. جاوید فیصل سخنگوی [رئیس اجراییه] می گوید بر مبنای این قرار داد باید شرکت الکوزی در سه سال آینده مبلغ ۳۵۰ میلیون دالر را سرمایه گذاری کند.

حکومت دو سره همین است، یکی قرارداد می بندد و دیگری آن قرارداد را بازنگری میکند. رئیس جمهور کار های رئیس اجراییه را بازنگری و بازرسی میکند و رئیس اجراییه کار های رئیس جمهور را از پخته کاری زبانی نیست.

و اما این بدان معنی نیست و نمی تواند باشد که نظر به سرمایه گذاری یک شرکت، زمین های دولتی را به نرخ کاه سودا کرد، البته یک تخفیف قابل قبول در قیمت شاید معقول و پسندیده باشد؛ اما نود درصد (۹۰٪) تخفیف هرگز پسندیده و قابل قبول نیست.

معاون سخنگوی ریاست اجراییه می گوید؛ داکتر عبدالله برای رفع ابهام، این قرارداد را بازنگری می کند. این در حالی است که حکومت وحدت ملی ۱۴۳ جریب زمین را در نزدیکی میدان هوایی کابل فی متر مربع به ۱۶۷ افغانی معادل دونیم دالر به فروش رسانده است.

فی متر مربع زمین دونیم دالر، در یک کشور کم زمین و برباد داده شده، نوع دیگری از خاک فروشی مدرن تواند بود.

ولسی جرگه معامله فروش زمین دولتی به شرکت الکوزی حامی انتخاباتی اشرف غنی، رئیس جمهوری، را به تعلیق درآورده است. براساس اسنادی که در رسانه ها درز کرده، دولت ۱۴۴ جریب زمین را در شرق کابل با ۹۰ درصد تخفیف به شرکت بین المللی الکوزی فروخته است.

رسانه ای شدن این معامله، زمینه آن را فراهم کرده که ولسی جرگه روز چهارشنبه ۳ جوزا مقام های ارشد مالی دولت را برای ارائه توضیح فرا بخواند. اکلیل حکیمی وزیر مالیه، همایون رسا وزیر تجارت، رئیس اداره اراضی و رئیس اداره هوانوردی ملکی امروز به پرسش ها و انتقاد های وکلای ولسی جرگه پاسخ دادند. بسیاری از وکلا اعتراض کردند و حکومت را متهم به معامله با یک شرکت خصوصی کردند. از جمله عبدالقیوم سجادی گفت که در این معامله قانون نقض شده و مصوبه کابینه نمی تواند جایگزین احکام قانون شود.

اما داوود کلکانی دیگر عضو پارلمان در دفاع از اعطای این زمین به شرکت الکوزی، گفت که در کشور سه میلیون جریب زمین غصب شده و کسی انتقاد نمی کند، اما حالا شماری به اشاره کشورهای همسایه در این مورد انتقاد می کنند.

در این جا جر و بحث بین وکلای تطمیع شده وکلای منتظر در لیست تطمیع است، تعدادی از وکلا از سهم شان راضی به نظر میرسند و تعدادی هم ناراضی.

داوود کلکانی تا هنوز نمی داند که "اعطای" زمین دولتی چیزی و غصب زمین دولتی چیز دیگریست و هر دو جرم محسوب می شوند، بخصوص اگر این بخشش از کیسه خلیفه از بلندترین مقام لشکری و کشوری باشد. اما پاسخ مقام های دولتی در این مورد متفاوت بود. آقای حکیمی از این معامله ۷۲۰ هزار دالری دفاع کرد و آن را قانونی و برای تشویق سرمایه گذاری در کشور درست دانست، آقای رسا وزیر تجارت به صراحت گفت که اسناد فروش این زمین را تایید نکرده است.

وزیر مالیه رژیم این خاک فروشی را تائید میکند و وزیر تجارت تردید، گویا دستان پرقدرتی در عقب ماجرا درکار اند.

غلام حسین رحمانی از مسئولان اداره اراضی به گفته کمیته که قرارداد فروش این ۱۴۴ جریب زمین را بررسی کرده، ابتدا ارزش هر جریب آن را ۲۵۰ هزار دالر تعیین کرد، اما بعدا کابینه این رقم را به پنج هزار دالر کاهش داد.

یعنی جناب اشرف غنی و تیم او در هر جریب زمین دولتی دوصد و چهل و پنج هزار دالر (۲۴۵۰۰۰) تخفیف داده اند که یک رقم بزرگ و بی سابقه است. چور یعنی همین!

به این ترتیب، هر متر مربع زمینی که در حومه شرقی شهر کابل به شرکت الکوزی فروخته شده، تنها ۲/۵ دالر معادل ۱۶۷ افغانی فروخته شده که کم تر از ارزش یک متر پارچه معمولی است.

و مگر مشرانو؟! جرگه چه برای گفتن در مورد دارد:

مشرانو جرگه خواهان بررسی اسناد فروش ۱۴۴ جریب زمین به شرکت الکوزی شد

کابل (پژواک، ۷ جوزا ۹۶): برخی اعضای مشرانو جرگه، درحالی از فروش ۱۴۴ جریب زمین در کابل بالای شرکت الکوزی حمایت می کنند که برخی اعضای ولسی جرگه، این اقدام حکومت را سخت نکوهش کرده اند. مقام ها می گویند که حکومت در ۱۴ سرطان سال گذشته، به منظور حمایت از سرمایه گذاری و تشویق سکتر خصوصی، قرارداد ساخت شش فابریکه صنعتی بر ۱۴۴ جریب زمین در نزدیک میدان هوایی کابل را با شرکت الکوزی امضا کرده است.

به گفته آنها یک جریب زمین یاد شده، پنج هزار دالر امریکایی قیمت گذاری شده و قرار است شرکت الکوزی، در این زمین با ساخت شش فابریکه ۳۵۰ میلیون دالر امریکایی سرمایه گذاری کند. اما آنها نگفته اند که این قیمت گذاری را کی ها و کدام مقام ها و تحت کدام شرایط و به کدام اساس انجام داده اند.

برخی اعضای ولسی جرگه، در سوم جوزا گفتند که قرارداد یاد شده باید لغو گردد؛ زیرا این زمین به مراتب ارزان و بدون دواطلبی بالای شرکت الکوزی فروخته شده است.

همین که هیچگونه دواطلبی در قسمت فروش این ۱۴۴ جریب زمین در قلب کابل و بهترین موقعیت پایتخت صورت نگرفته است خود میرساند که یک جای این قرارداد می لنگد و مقامات ذیدخل در قضیه ریگی در کفش دارند.

اما فرهاد سخی نماینده مردم کابل در مشرانو جرگه، در نشست امروز این جرگه در این مورد گفت: «زمین در خارج به تاجران رایگان توزیع می شود؛ همین حالا من دو فابریکه در امارات دارم و زمین برایم به شکل رایگان داده است.»

فرهاد سخی اما نمی داند که افغانستان "خارج" نیست و ما مکلف نیستیم قانون های خارج را در داخل کشور خود تطبیق نمائیم. هر کشور قانون و شرایط خود را دارد؛ از جانب دیگر یک کمیته دیگر ضرورت می افتد تا بررسی نماید جناب فرهاد سخی که دو فابریکه در امارت دارد، اینهمه پول و سرمایه از کجا اندوخته و چرا آن سرمایه را در داخل کشور به کار نینداخته است. شاعر چه خوش گفته است:

هرکه افزون گشت سیم و زرش زر نباریده از آسمان بر سرش

از کجا جمع کرده این زر و مال؟ یا خودش دزد بوده یا پدرش

وی افزود: «نباید صدای مغرضانه باعث فرار سرمایه از کشور شود، کسانی که صدای خود را بلند کرده اند و می خواهند جلو سرمایه گذاری شرکت الکوزی را بگیرند، در اصل غاصب و مافیای زمین هستند.» از شرکت الکوزی باید حمایت شود؛ زیرا می خواهد صدها میلیون دالر امریکایی سرمایه گذاری کند. او اما نگفت که خودش چرا در داخل کشور سرمایه گذاری نکرده و دو فابریکه در امارات ساخته است. اگر اینگونه سرمایه گذاری ها در کشور کار معقول و پسندیده است، چرا خودش باعث فرار سرمایه از کشور گردیده است، او که خود گویا عضو مشرانو جرگه است؛ پس کشران از این مشران چه بیاموزند؟

محمد حنیف حنفی عضو دیگر این جرگه گفت: «جاسوسان ایران و پاکستان نمی خواهند افغانستان خودکفا شود، این ها مافیای زمین هستند و حالا می خواهند با بلند کردن سروصدا، کمیشن شانرا از شرکت الکوزی بگیرند.»

شاید چنین باشد، اما کاش جناب حنفی می گفتند که کمیشن خودشان در این معامله از شرکت الکوزی چند میلیون بوده است؟

محمد علم ایزدیار نایب اول مشرانو جرگه، ضمن حمایت از سرمایه گذاری شرکت الکوزی گفت: «ما نیاز به سرمایه گذاری داریم، اگر کدام مشکل در این راستا وجود دارد، باید مشکل قانونی آن رفع و جلو سرمایه گذاری گرفته نشود.»

هیچ کسی نگفته است جلو سرمایه گذاری گرفته شود، اما آیا هر متر مربع زمین را در قلب کابل به قیمت یک متر تکه ارزان قیمت به فروش رساندن خود یک خیانت ملی نیست؟

مشکل قانونی همین است که کابینه به کدام اساس و تحت کدام معیارها قیمت این زمین ها را از دوصد و پنجاه هزار دالر (۲۵۰۰۰۰) فی جریب، به پنج هزار دالر (۵۰۰۰) فی جریب تخفیف داده است؟

مولوی محی الدین منصف عضو دیگر این جرگه، خواهان بررسی بیشتر این موضوع شد و گفت که باید هیئت توظیف شود و تمام اسناد مربوط به این قرارداد را بررسی کند تا باعث دلسردی سرمایه گذاران نشود.

شماری از اعضای دیگر این جرگه نیز خواستار بررسی این موضوع شدند و از حکومت خواستند تا جلو کسانی را بگیرد که به خواست دیگران، جلو سرمایه گذاری شرکت الکوزی را می گیرند.

اکثر این "مشران" گویا به نحوی در استخدام شرکت الکوزی قرار دارند و برعلاوه گرفتن سهم شان، وعده و وعید های آنچنانی را نیز دریافت داشته اند.

فضل هادی مسلمیار رییس مشرانو جرگه گفت: «دست هایی که خلاف رشد اقتصاد هستند، سروصدا را بلند کرده اند، چند مزدور ایران و پاکستان دست به کار شده اند تا جلو ایجاد فابریکات شرکت الکوزی را بگیرند.» او گفت که قرارداد یادشده، از سوی یک هیئت این جرگه بررسی خواهد شد. به گفته او اگر مشکلی در قرارداد موجود باشد، بعد از بررسی در حل آن اقدام خواهد شد.

مسلمیار که سرdestه این "مشران" است، گویا از این معامله لقمه چرب تری دریافت داشته است، اگر چنین نبود او بجای صحبت های هوائی، میتواند اسم و رسم افراد مورد نظر اش را بیان کند و نه اینکه با یک گفتن "مزدوران ایران و پاکستان"، کلخ مانده و از آب بگذرد.

وی از تمام مردم و اعضای شورای ملی خواست تا آن عده از تاجران ملی را که برای رشد اقتصادی کشور تلاش می کنند، همکاری نمایند و نگذارند که به خواست خارجی ها جلو خودکفایی افغانستان گرفته شود.

جناب مسلمیار! چگونه می شود خودکفا شد، در حالیکه زمین های ناب دولتی را به قیمت کاه به فروش میسرسانند و "مشران" ای مانند شما بر آن مهر تائید میزنند؟ انصاف هم صفت خوبی است که در این خراب آباد از آن اثری نیست که نیست.

این هم دلیل دیگری که از افغانستان یک چورستان ساخته اند. چور در ابعاد مختلف و به شیوه های مختلف در این چورستان همچنان ادامه دارد...

با درد و دریغ این سلسله ادامه خواهد داشت....

نوت: این سیه مشق به آخر رسیده بود که فاجعه "چهارراهی زنبق" عالمی را به خاک و خون کشید. با احترام به قربانیان مظلوم و معصوم آن فاجعه المناک و بازماندگان در غم نشستۀ شان از نشر این سطور در آن زمان خودداری گردید.